

Der Rohbau ist vollbracht

NIEDERWENINGEN Gestern wurde am Gemeinschaftshof das Aufrichtefest gefeiert.

Zum allerersten Mal steht der Schleiniker Jörg Müller in seiner 2½-Zimmer-Wohnung. Freudig schaut er sich die Zimmer an und fotografiert den Rohbau. «Bisher konnte ich den Baustand nur von aussen dokumentieren», erzählt der 65-Jährige. Er ist begeistert von der Wohnung, in die er ab Mitte Dezember einziehen kann. «In Schleinikon ist man ohne Auto aufgeschmissen, in Niederweningen ist das anders», begründet er seine Entscheid für den Umzug. Zudem sei er Feuer und Flamme für das Konzept des Gemeinschaftshofes. «Die Mischung aus Jung und Alt und die Idee der

Gemeinschaft gefallen mir sehr. Auch möchte ich so lange wie möglich eigenständig sein», erklärt der künftige Mieter.

Ein Drittel ist vermietet

Mit der Aufrichte ist eine neue Etappe des Baus geschafft. Urs Bürchler, Präsident der Genossenschaft, zeigt sich erfreut. «Wir liegen gut in der Zeit und haben sogar einen Vorsprung von zwei Wochen.» Auch werden die Baukosten das Budget von 6,75 Millionen Franken unterschreiten. Vorwärts geht es auch mit der Genossenschaft, die bereits 111 Mitglieder zählt.

Erfreut zeigt sich Bürchler auch über den Stand bei der Vermietung. Bereits ist ein Drittel der 15 Wohnungen vermietet. «Das ist

ein gutes Ergebnis, vor allem wenn man bedenkt, dass ältere Menschen eher Mühe haben, sich von etwas zu lösen.» Die aktuellen Mieter sind zwischen 63 und 76 Jahre alt. Noch sind jedoch alle Wohnungsgrössen zu haben. Die Wohnungen können Ende Juni und im August besichtigt werden. «Im Juni werden die ersten Wohnungen bereits verputzt sein, im August wird der Innenausbau schon fortgeschritten sein», schätzt Bürchler.

Der Gemeinschaftshof ermöglicht eine neue Form des Wohnens im Alter. Zusätzlich sollen Räume als Treffpunkte für Jung und Alt dienen. Weitere Infos sowie Vermietungsprospekte findet man unter www.gemeinschaftshof.ch.
Caroline Bossert



Genossenschaftspräsident Urs Bürchler (2. v. r.) posiert mit einem Teil der rund 20-köpfigen Projektgruppe des Gemeinschaftshofes. *Leo Wyss*