

# Gemeinschaftshof Niederweningen

## Wohnen plus, ein Treffpunkt für alle



GEMEINSCHAFTSHOF  
NIEDERWENINGEN

### Zwei weitere Etappenziele wurden erreicht.

An der **Gemeindeversammlung** vom 12. Dez. haben die Stimmbürgerinnen und Stimmbürger den beiden Anträgen des Gemeinderates mit sehr grossem Mehr zugestimmt. So wurde das zinslose Darlehen von Fr. 450'000 um weitere zehn Jahre verlängert und zusätzlich für den Fonds Treffpunkt eine Einmaleinlage von Fr. 50'000 gesprochen. Dies sind zwei wichtige Zusagen für die Gesamtfinanzierung.

**Der Spendenbarometer belegt:** Die Zusagen von Spenden zugunsten des Treffpunktes, die Darlehenszusicherungen und die Zeichnung von Genossenschaftsanteilscheinen haben weiter zugelegt. Der Stand (ohne Mieterdarlehen und ohne den Gemeindebeitrag) beträgt per 20. Dez. 13 nun Fr. 1'115'260. Damit haben wir die Millionengrenze klar geknackt und kommen dem Ziel immer näher.

Die Idee des Gemeinschaftshofes mit dem integrierten Treffpunkt für Jung und Alt findet in der Bevölkerung immer mehr Interesse und Sympathisanten. Wir bedanken uns bei allen herzlich für ihre Unterstützung.

**Die Zahl der Genossenschaftsmitglieder steigt und steigt.** Ende Oktober noch bei 49 Personen, so sind wir per 20. Dezember schon bei 67 Personen angelangt, welche einen oder mehrere Anteilscheine gezeichnet haben. Das Ziel von 80-90 scheint uns absolut realistisch.

Es gibt **viele gute Gründe** um Mitglied der Genossenschaft zu werden:

-Bereits mit einem Anteilschein à 1000 Fr. sind Sie dabei und haben ein Mitbestimmungsrecht.

-Der Anteilschein ist keine Spende, sondern eine Kapitalanlage mit gemeinnützigem Charakter.

-Der Anteilschein kann später unter Bedingungen wieder eingelöst oder verkauft werden.

-Genossenschafter sein heisst nicht, dass man die Absicht haben muss, im Gemeinschaftshof Wohnsitz zu nehmen, aber man hat damit ein „Vorzugsrecht“.

Zeichnungsformulare können auf unserer Homepage: [www.gemeinschaftshof.ch](http://www.gemeinschaftshof.ch) (oder bei Esther Braunschweig, Tel 044 856 00 54) bezogen werden.

### Gründung der Genossenschaft

Am 18. Dezember wurde die Aktiengesellschaft notariell in die Genossenschaft Gemeinschaftshof Niederweningen umgewandelt. Neu ist die Genossenschaft Eigentümerin der Liegenschaft. Sie ist auch die künftige Bauherrin. Per Ende Januar wird die erste ordentliche Generalversammlung der Genossenschaft einberufen und die Verwaltung personell erweitert.

### Adventsfenster im Treffpunkt

Am 18. Dez. fand im Haus an der Dorfstr. 27 (dem künftigen Standort) ein stimmungsvolles Adventsfenster der besonderen Art statt. Gemeinsam mit 24 Kindern und Helfern wurden am Nachmittag feine Guetzli gebacken. Und am Abend gab es bei Glühwein eine Guetzli-Tausch-Gelegenheit. So und ähnlich soll der neue Treffpunkt im Dorf zum Leben erwachen.

### Die weitere Planung

Das nochmals leicht überarbeitete Projekt geht per 1. Januar 2014 in die Detailplanung. Wenn alles rund läuft, wird im Herbst 2014 der Spatenstich stattfinden.