

GEMEINSCHAFTSHOF NIEDERWENINGEN



Gemeinschaftshof ausgebaut mit Alterswohnungen

Neues vom Gemeinschaftshof

Unter dem Motto „**Gemeinsam statt einsam**“ hat eine Gruppe Dorfbewohner Sie in der Ausgabe von Ende Mai dieses Jahres über die ersten Projektschritte, ein Konzept und eine Projektstudie zum Wohnen im Alter informiert. Zur Realisierung dieser Idee wurde mit Beteiligung der Gemeinde Niederweningen die Liegenschaft „Utzingerhaus“ an der Dorfstrasse 27 erworben. Der Gemeinschaftshof soll durch eine Genossenschaft realisiert und betrieben werden.

Ziel ist es, **Menschen ab 60 ein aktives Leben** im Gemeinschaftshof „**Wohnen plus**“ anzubieten und ein **Treffpunkt für alle** zu sein. Wichtig ist, dass dieser Treffpunkt wie auch das Wohnangebot die persönlichen Bedürfnisse und Wünsche der der künftigen Bewohnern wie auch der Dorfbevölkerung erfüllen.

Gerne informieren wir Sie über die Arbeiten seit Mai:

- Ende Juni und anfangs Juli haben zahlreiche InteressentenInnen an unseren beiden Informationsveranstaltungen teilgenommen. Dabei konnten wir die Projektidee „Gemeinschaftshof Niederweningen“ im Detail vorstellen und Fragen beantworten.

- Die retournierten Fragebögen (kann weiterhin bei www.gemeinschaftshof.ch heruntergeladen werden) wurden mittlerweile ausgewertet. Mit den Personen, die in Erwägung ziehen, im Gemeinschaftshof zu leben, konnten persönliche Gespräche geführt werden.

- Die Homepage www.gemeinschaftshof.ch ist fertig gestellt und verzeichnet erfreuliche Besucherzahlen.

Sehr erfreulich ist, dass sich aufgrund der bisher eingereichten Fragebögen mehr als 10 Personen dafür interessieren, bereits bei Fertigstellung (unsere Planung: Frühling 2015) eine Wohnung zu beziehen. Das Vorprojekt sah et-

was zu viele 3 ½ Zimmerwohnungen und zu wenig kleinere Wohnungen vor; eine Anpassung an die bisher angemeldeten Bedürfnisse ist in Prüfung.

Sehr positiv ist auch, dass die bisherigen Interessenten für **Wohnen plus** hinsichtlich Altersdurchmischung (bei Bezug 60- bis 88jährig) und Bereitschaft sich einzubringen unsere Wunschvorstellungen erfüllen. Mehrere Personen legen Wert darauf, bei Unterhalt und Betrieb des Hofes und des Hofladens aktiv mitwirken zu können. Jedenfalls ist die Nachfrage aufgrund der allerersten Umfrage so gross, dass sich weitere Interessenten für einen Erstbezug bald melden sollten, um nicht mit einer Warteliste Vorlieb nehmen zu müssen. Das Angebot richtet sich bekanntlich nicht ausschliesslich an die Niederweningener Bevölkerung.

Unsere Erwartungen wurden bisher hinsichtlich Interesse von Externen nicht ganz erfüllt, Personen, welche nicht im Gemeinschaftshof wohnen wollen, die jedoch die Idee unterstützen und sich als Helfer, Gäste und/oder Genossenschaftler einbringen wollen. Das diesbezüglich relativ geringe Echo auf den auf der Homepage einsehbaren Fragebogen im Verhältnis zum Resultat der allerersten Umfrage an die über 50jährige Bevölkerung Niederweningens lässt vermuten, dass es der Arbeitsgruppe noch nicht gelungen ist, die Idee des geplanten Treffpunkts bekannt zu machen.

Immerhin haben sich dank der Umfrage auch jüngere Personen gemeldet, welche bereit sind, in der Projektgruppe mitzuwirken. Diese hat nach einer kurzen Sommerpause ihre Aktivitäten wieder aufgenommen und zusätzliche Arbeitsgruppen gebildet. Es soll das Logo überarbeitet und die Homepage weiterentwickelt und aktualisiert werden. Im Vordergrund steht das Erarbeiten eines gut durchdachten und nachhaltigen Kommunikations- und Finanzierungskonzepts.

Informationen zu unserem Projekt finden Sie auf www.gemeinschaftshof.ch

Haben Sie ergänzende Fragen ? Zögern Sie nicht uns zu kontaktieren, wir freuen uns auf Rückmeldungen auf info@gemeinschaftshof.ch

oder telefonisch bei Esther Braunschweig Tel. 044/856 00 54

Ihre Projektgruppe
Gemeinschaftshof Niederweningen